

Số:157/BC-UBND

Ngọc Kỳ, ngày 23 tháng 12 năm 2022

BÁO CÁO

Công tác quản lý đất đai, môi trường năm 2022 và xây dựng kế hoạch năm 2023 (Trình tại HĐND xã khóa XXV, kỳ họp thứ 5)

A. Tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2022

I. Về lĩnh vực đất đai

1. Việc lập và thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

Việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2022 được UBND xã Ngọc Kỳ chủ động phối hợp với đơn vị tư vấn của huyện xác định nhu cầu sử dụng đất đối với từng công trình, dự án làm cơ sở để lập báo cáo UBND huyện trình Sở TN&MT, UBND tỉnh Hải Dương xem xét thẩm định, phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện.

Tổ chức hội nghị triển khai lập Quy hoạch chung trên địa bàn xã đảm bảo phù hợp với tính chất, quy mô dân số theo đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

2. Về việc thực hiện mục tiêu Nông thôn mới nâng cao

Thực hiện rà soát các tiêu chí xã nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021-2025 theo Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 26/09/2022 của UBND tỉnh Hải Dương, bao gồm 19 tiêu chí (đã thay đổi số lượng (tăng 01 tiêu chí) và thay đổi một số tên đề mục của các tiêu chí so với Bộ tiêu chí NTM nâng cao giai đoạn 2018-2020). UBND xã Ngọc Kỳ tự đánh giá mức độ thực hiện như sau:

+ Các tiêu chí đã đạt: 16/19 tiêu chí, chiếm 84,2%, cụ thể: Tiêu chí số 1: Quy hoạch, Tiêu chí 2: Giao thông, Tiêu chí 3: Tiêu chí Thủy lợi và phòng chống thiên tai, Tiêu chí 4: Điện; Tiêu chí 6: Văn hóa, Tiêu chí số 7: Cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn; Tiêu chí 9: Nhà ở dân cư; Tiêu chí 10: Thu nhập; Tiêu chí 11: Nghèo đa chiều; Tiêu chí 12: Lao động; Tiêu chí số 14: Y tế; Tiêu chí số 15: Hành chính công; Tiêu chí số 16: Tiếp cận pháp luật; Tiêu chí số 17: Môi trường; Tiêu chí 18: Chất lượng môi trường sống; Tiêu chí 19: Quốc phòng và An ninh.

+ Các tiêu chí chưa đạt: 3/19 tiêu chí, chiếm 15,8%, cụ thể: Tiêu chí số 5: Giáo dục (Trường Tiểu học chưa đáp ứng tiêu chuẩn cơ sở vật chất mức độ 2, còn thiếu 4 phòng sau: Phòng học Khoa học - Công nghệ, phòng học ngoại ngữ, phòng tư vấn học đường và hỗ trợ giáo dục học sinh khuyết tật học hoà nhập, phòng truyền thống), Tiêu chí 8: Thông tin và Truyền thông (Xã chưa có

sản phẩm được chứng nhận OCOP nên chưa thực hiện giới thiệu, quảng bá trên nền tảng sàn thương mại điện tử), Tiêu chí số 13: Tổ chức sản xuất và phát triển kinh tế nông thôn (Xã chưa có sản phẩm được chứng nhận OCOP).

3. Về tình hình đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

UBND xã phối hợp với Phòng TN&MT huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tứ Kỳ thực hiện việc theo dõi về biến động đất đai và điều chỉnh biến động đất đai theo quy định đối với 15 hồ sơ đất đai cho các hộ gia đình, cá nhân, trong đó: 05 hồ sơ tặng cho, 03 hồ sơ thừa kế, 03 hồ sơ chuyển nhượng, 04 hồ sơ cấp đổi, cấp lại.

4. Về tình hình quản lý Nhà nước về đất đai

Công tác quản lý đất đai trên địa bàn xã đã có nhiều chuyển biến tích cực, dần đi vào nề nếp; việc sử dụng đất ngày càng hiệu quả, phục vụ nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội, an ninh, quốc phòng của địa phương.

Tuy nhiên, trong năm qua, trên địa bàn xã xảy ra 4 trường vi phạm xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp. Việc tuyên truyền, vận động các trường hợp vi phạm tự khắc phục hậu quả trả lại tình trạng ban đầu của đất như trước khi vi phạm bước đầu đã có những tín hiệu tích cực (Gia đình ông Nguyễn Văn Long thôn Tứ Kỳ Thượng đã tự giác tháo dỡ công trình nhà xưởng). Bên cạnh đó, vẫn tồn tại những trường hợp chưa nghiêm túc chấp hành, chưa thực hiện khắc phục hậu quả trả lại tình trạng ban đầu của đất như trước khi vi phạm của gia đình ông Nguyễn Quang Huy - thôn Ngọc Lý, gia đình ông Đoàn Văn Đại - thôn Đại Đình, gia đình ông Nguyễn Đăng Diệp - thôn Đại Đình.

II. Công tác bảo vệ môi trường

1. Công tác tuyên truyền, triển khai thực hiện

Chú trọng công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức và trách nhiệm của toàn thể nhân dân về việc bảo vệ môi trường, việc phân loại rác sinh hoạt tại gia đình; tận dụng rác phân hủy làm phân hữu cơ, thực hiện phong trào “*Chống rác thải nhựa*” và “*Nói không với túi ni lông và các sản phẩm từ nhựa sử dụng 01 lần*” và các phong trào khác trên địa bàn xã.

UBND xã thường xuyên phối hợp chặt chẽ với các ban, ngành, đoàn thể đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động nhân dân tích cực hưởng ứng Tết trồng cây, chăm sóc đường hoa nông thôn mới tạo nên cảnh quan môi trường, đường làng, ngõ xóm xanh, sạch đẹp.

Trong năm qua, Hội LHPN xã Ngọc Kỳ xây dựng kế hoạch thực hiện mô hình “*Phân loại rác thải tại hộ gia đình, xây dựng quỹ hội góp phần bảo vệ môi trường*” năm 2022 trên địa bàn xã Ngọc Kỳ. Mỗi hộ dân đăng ký thực hiện mô hình sẽ được hỗ trợ vật tư như sau: Thùng rác 2 ngăn, nắp tôn đậy hố rác hữu cơ, gói vi sinh xử lý rác thải. Đến nay toàn xã đã có 200 hộ đào hố chứa rác thải hữu cơ, bước đầu đạt kết quả tốt, lượng rác thải sinh hoạt đã giảm.

2. Công tác thu gom, xử lý rác thải sinh hoạt

Công tác thu gom tiến hành thường xuyên 2 ngày/tuần, tập trung về bãi rác theo quy định. Ước tính lượng chất thải sinh hoạt phát sinh 2.35 (tấn/ngày). Ước tính tỷ lệ thu gom, xử lý trung bình 2.21 (tấn/ngày) đạt 94%.

Kinh phí thu gom, xử lý rác thải chủ yếu cho nhân dân đóng góp. Ngoài ra, UBND xã hỗ trợ cho mỗi tổ thu gom 900.000 đồng/2 lần/năm.

Tổ chức buổi làm việc với 05 tổ thu gom rác thải sinh hoạt để quán triệt công tác thu gom và đổ rác đúng nơi quy định hạn chế việc đổ rác bừa bãi, tràn lan lên đường đi xung quanh bãi rác và cấp phát đồ bảo hộ lao động, xe chở rác cho thôn Ngọc Lý, Tứ Kỳ Thượng.

Tuy nhiên, rác thải sinh hoạt phát sinh ngày càng đa dạng về số lượng và chủng loại, xuất hiện ngày càng nhiều loại khó xử lý, trong khi công tác phân loại, thu gom, vận chuyển, xử lý còn hạn chế, chưa đáp ứng được yêu cầu. Vẫn còn tình trạng đổ trộm rác thải, đổ không đúng vị trí (đổ xuống kênh mương cạnh bãi rác). Một bộ phận nhân dân chưa chấp hành nghiêm việc đóng góp kinh phí chi trả cho hoạt động thu gom xử lý rác thải sinh hoạt.

3. Công tác thu gom, xử lý rác thải nông nghiệp

Việc lắp đặt thùng chứa rác thải, vỏ thuốc bảo vệ thực vật tại các xứ đồng đã hạn chế đáng kể việc phát thải bao gói thuốc bảo vệ môi trường, góp phần làm đẹp cảnh quan, hạn chế được nguy cơ tiềm ẩn về tình trạng ô nhiễm môi trường và an toàn cho người dân khi sản xuất trên đồng ruộng. Đây chính là cơ sở quan trọng giúp bà con nông dân xã hướng đến một nền sản xuất nông nghiệp xanh, sạch, bền vững và an toàn, góp phần thực hiện Chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới.

Thời gian tới, UBND xã tiếp tục đề nghị huyện hỗ trợ kinh phí mua sắm vật tư, phương tiện, sinh phẩm để phục vụ cho việc vận chuyển thu gom và xử lý rác thải bao bì thuốc bảo vệ thực vật; khi có báo cáo của UBND xã về lượng rác thải bao bì thuốc bảo vệ thực vật sau sử dụng đã đầy đề nghị huyện thông tin cho đơn vị chu chuyển kịp thời tránh việc quá tải gây ô nhiễm.

B. Phương hướng và nhiệm vụ năm 2023

Tiếp tục tham mưu thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về tài nguyên và môi trường; tổ chức thực hiện và tuyên truyền phổ biến Luật đất đai 2013; pháp luật bảo vệ môi trường và các Nghị định thi hành Luật.

Đẩy nhanh công tác triển khai thực hiện các danh mục công trình, dự án đã đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022 nhưng chưa thực hiện, chuyển tiếp năm 2023 và các danh mục công trình, dự án đăng ký mới năm 2023.

- Đôn đốc đơn vị thi công xây dựng hoàn thiện và bàn giao hạng mục Nhà bếp ăn + Thư viện Trường Tiểu học và Nhà lớp học Trường Mầm non.

- Đề nghị UBND huyện hỗ trợ kinh phí Cải tạo, mở rộng đường và hệ thống thoát nước đường huyện 191C, đoạn từ Sân vận động xã đến Cầu Cờ;
Hạng mục: Nền mặt đường và thoát nước.

- Tiếp tục triển khai thi công xây dựng, cải tạo Khuôn viên UBND xã và Cổng chào xã.

- Tiếp tục triển khai kế hoạch xin phân bổ nguồn vốn hỗ trợ từ nguồn vốn đầu tư công thuộc đề án phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung, nâng cao giá trị gia tăng và phát triển sản xuất bền vững giai đoạn 2021-2025 cho dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản tập trung 33 ha.

- Tiếp tục đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số 66; 97 tờ bản đồ số 04, thôn Ngọc Lý để xây dựng Khuôn viên giếng làng, Ao học sinh và thửa đất số 119; 120 tờ bản đồ số 05, thôn Ngọc Trại để xây dựng Sân chơi công cộng thôn Ngọc Trại.

- Khảo sát điều chỉnh quy hoạch xây dựng Trụ sở Công an xã trong Khuôn viên UBND xã, diện tích 600 m², tại vị trí ao UBND xã (góc cua đối diện nhà ông Hoa, thôn Đại Đình).

- Tiếp tục đề nghị Xử lý đất dôi dư, xen kẹt tại khu dân cư các thôn.

- Tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án xây dựng Diêm dân cư mới thôn Đại Đình đảm bảo dung hòa lợi ích giữa các bên tạo quỹ đất đấu giá.

Phấn đấu thực hiện 3/19 tiêu chí chưa đạt để hoàn thiện Bộ tiêu chí xây dựng NTM nâng cao, cụ thể:

- Về Tiêu chí số 5- Trường học: Phối hợp với trung tâm Hợp tác Hữu Nghị tỉnh hoàn thiện hồ sơ đề nghị UBND tỉnh ra Quyết định tiếp nhận nguồn vốn xây dựng Nhà lớp học 1 tầng 2 phòng (móng 2 tầng) do tổ chức COPION viện trợ.

- Về Tiêu chí số 8: Thông tin và Truyền thông: Nhanh chóng hoàn thiện hồ sơ đăng ký sản phẩm OCOP đối với sản phẩm dưa lưới của ông Đỗ Thế Hiếu đạt chứng nhận OCOP để thực hiện giới thiệu, quảng bá trên nền tảng sàn thương mại điện tử.

- Về Tiêu chí số 13: Tổ chức sản xuất và phát triển kinh tế nông thôn: UBND xã định hướng xây dựng sản phẩm OCOP đối với dưa lưới của ông Đỗ Thế Hiếu. Đề nghị Sở NN&PTNN tỉnh, Phòng NN&PTNN huyện quan tâm hỗ trợ kinh phí và hướng dẫn địa phương trong việc hoàn thiện hồ sơ đăng ký sản phẩm OCOP.

Tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, cụ thể:

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật và nâng cao vai trò quản lý về đất đai, xây dựng cho tổ chức, cán bộ, đảng viên và nhân dân.

- Chú trọng nâng cao nhận thức và trách nhiệm của người dân trong việc sử dụng đất thông qua các phương tiện truyền thông, đài, báo và tại các hội nghị, cuộc họp cấp xã, thôn, xóm. Chủ động tiếp nhận, xử lý kịp thời các trường hợp phản ánh của người dân về tình hình vi phạm pháp luật đất đai để người dân tham gia giám sát thi hành Luật Đất đai.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ vi phạm tự giác giải tỏa, tháo dỡ các công trình xây dựng vi phạm trên đất nông nghiệp.

- Ban chỉ đạo xử lý vi phạm pháp luật đất đai, Tổ công tác Kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý vi phạm pháp luật đất đai, các ông (bà) trưởng các ban ngành, đoàn thể của xã và các ông (bà) là Đại biểu HĐND xã nhiệm kỳ 2021 – 2026 cần nêu cao tinh thần trách nhiệm trong việc theo dõi, giám sát biến động và vi phạm (nếu có) trên địa bàn cư trú.

Trên đây là toàn bộ nội dung kết quả thực hiện Công tác quản lý đất đai, môi trường năm 2022 và xây dựng kế hoạch năm 2023 trình tại kỳ họp HĐND xã, mong các vị đại biểu xem xét, thảo luận và cho ý kiến để ra Nghị quyết thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Tứ Kỳ;
- Thường trực Đảng ủy - TTr HĐND;
- Chủ tịch, Phó chủ tịch UBND xã;
- Đại biểu HĐND xã;
- Đại biểu khách mời;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Thoảng